封-2

九黎城公租房建设（一期）项目安全隐患整改项目工程

招标控制价

招标控制价（小写）：808,241.07

（大写）：捌拾万捌仟贰佰肆拾壹元零柒分

其中：安全文明施工费（小写）：22658.9

（大写）：贰万贰仟陆佰伍拾捌元玖角

招　标　人：　　（单位盖章）

工程造价咨 询 人：　　（单位资质专用章）

法定代理人或其授权人：　　（签字或盖章）

法定代理人或其授权人：　　（签字或盖章）

编　制　人：　　（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：　　（造价工程师签字盖专用章）

时间：　　年　　月　　日

表-04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：九黎城公租房建设（一期）项目安全隐患整改项目

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	453115.35	
1.1	A建筑工程	453115.35	
2	措施项目费	45348.03	
2.1	其中：安全文明施工费	22658.9	
3	其他项目费	213191.79	
4	规费	23778.01	—
5	税金	72807.89	—
投标报价合计=1+2+3+4+5		808,241.07	

注：1.本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
2.分部分项工程、措施项目中暂估价中应填写材料、工程设备暂估价，其他项目中暂估价应填写专业工程暂估价。

表-08

措施项目汇总表

工程名称：九黎城公租房建设（一期）项目安全隐患整改项目

序号	项目名称	金额(元)	
		合价	其中：暂估价
1	施工技术措施项目	6176.63	
2	施工组织措施项目	39171.4	
2.1	其中：安全文明施工费	22658.9	
2.2	建设工程竣工档案编制费	660.5	
措施项目费合计=1+2		45348.03	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：九黎城公租房建设（一期）项目安全隐患整改项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
	A	建筑工程						
1	010101002001	平基土石方开挖（含清表）	[项目特征] 1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.排地表水 2.土方开挖 3.围护(挡土板)及拆除 4.基底钎探 5.场内运输	m3	27632.81	8.24	227694.35	
2	010103001001	回填方	[项目特征] 1.密实度要求:满足设计与规范要求 2.填方材料品种:土石方 3.填方粒径要求:满足设计与规范要求 4.填方来源、运距:挖出土石方 [工作内容] 1.运输 2.回填 3.压实	m3	28607.72	6.35	181659.02	
3	010103002001	余方弃置 4km	[项目特征] 1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:起运4km [工作内容] 1.余方点装料运输至弃置点	m3	2200.2	17.85	39273.57	
4	010103002002	余方弃置 每增（减）运1km	[项目特征] 1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:每增加1km [工作内容] 1.余方点装料运输至弃置点	m3	2200.2	2.04	4488.41	
本页小计							453115.35	
合　计							453115.35	

施工技术措施项目清单计价表

工程名称：九黎城公租房建设（一期）项目安全隐患整改项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
	一	施工技术措施项目					6176.63	
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	[项目特征] 1.机械设备名称:履带式单斗挖掘机 2.机械设备规格型号:1m3以外 [工作内容] 1.安拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需的人工、材料、机械和试转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用 3.垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装 4.行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销	台次	1	6176.63	6176.63	
本页小计							6176.63	
合　计							6176.63	

表-10

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：九黎城公租房建设（一期）项目安全隐患整改项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	组织措施费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械（爆破）土石方人工费-机械（爆破）土石方机械费-机械（爆破）土石方技术措施人工费-机械（爆破）土石方技术措施机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+(机械（爆破）土石方人工费+机械（爆破）土石方机械费+机械（爆破）土石方技术措施人工费+机械（爆破）土石方技术措施机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	4.8	15852			
2	1.2	安全文明施工费	27632.81	82	22658.9			
3	1.3	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械（爆破）土石方人工费-机械（爆破）土石方机械费-机械（爆破）土石方技术措施人工费-机械（爆破）土石方技术措施机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术	0.2	660.5			

注：1.计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。
2.根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-10

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：九黎城公租房建设（一期）项目安全隐患整改项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施机械费)+(机械（爆破）土石方人工费+机械（爆破）土石方机械费+机械（爆破）土石方技术措施人工费+机械（爆破）土石方技术措施机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率					
合　　计					39171.4			

表-11

其他项目清单计价汇总表

工程名称：九黎城公租房建设（一期）项目
安全隐患整改项目

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		明细详见表-11-1
2	暂估价	项		
2.1	材料(工程设备)暂估价	项	--	明细详见表-11-2
2.2	专业工程暂估价	项		明细详见表-11-3
3	计日工	项	213191.79	明细详见表-11-4
4	总承包服务费	项		明细详见表-11-5
5	索赔与现场签证	项		明细详见表-11-6
合　　计			213191.79	

注：材料、设备暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-11-4

计 日 工 表

工程名称：九黎城公租房建设（一期）项目安全隐患整改项目　　第 1 页　共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价（元）	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
	人工小计		—		—		
2	材料						
2.1	机制砂	t	2023.96		64	129533.44	
2.2	碎石	t	811.97		55	44658.35	
2.3	片石	m3	520		75	39000	
	材料小计		—		—	213191.79	
3	机械						
3.1							
	施工机械小计		—		—		
合　　计						213191.79	

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由 投标人自助报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：九黎城公租房建设（一期）项目
安全隐患整改项目

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费	专业工程规费（人+机）+机械（爆破）土石方规费（人+机）*0.072/费率+人工土石方规费（人）*0.082/费率	7.2	23778.01
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		72807.89
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	66188.99
2.2	附加税	增值税	10	6618.9
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				96585.9

人材机价差表

工程名称：九黎城公租房建设（一期）项目安全隐患整改项目　　第 1 页 共 1 页

序号	编码	材料名称	规格	单位	数量	预算价(元)	市场价(元)	价差(元)	价差合计(元)	备注
1	000300010	建筑综合工		工日	12	115	127	12	144	
2	000300040	土石方综合工		工日	285.7904	100	111	11	3143.69	
3	341100100	水		m3	441.2139	4.42	3.88	-0.54	-238.26	
4	CY	柴油		kg	19140.7205	5.64	6.93	1.29	24691.53	
5	JSRG	机上人工		工日	576.2007	120	131	11	6338.21	
6	QY	汽油		kg	640.5608	6.75	8.27	1.52	973.65	
	合　计								35052.82	

未计价材料表

工程名称:九黎城公租房建设（一期）项目
安全隐患整改项目

序号	材料名称	数量	单位	市场价	市场价合价	备注
	合 计					